

# Checklist 2021



# CHECKLIST IMPACT HYPOTHEKEN

Welkom bij Impact Hypotheken. In deze checklist vindt u een overzicht van alle documenten en gegevens die wij van u nodig hebben om te kunnen beoordelen of u in aanmerking komt voor een Impact Hypotheek. Wij zijn een duurzame hypotheekverstrekker en daarom hanteren wij een acceptatieproces waarbij we zo min mogelijk papier gebruiken. Het aanleveren van documenten en gegevens gebeurt in drie stappen: het digitaal verzamelen van Brondata (gegevens waar diverse overheidsinstanties over beschikken), het aanleveren van documenten voor het uitbrengen van het hypotheekaanbod (via uw adviseur) en het aanleveren van documenten na het hypotheekaanbod (ook via uw adviseur).

## Brondata verzamelen en versturen

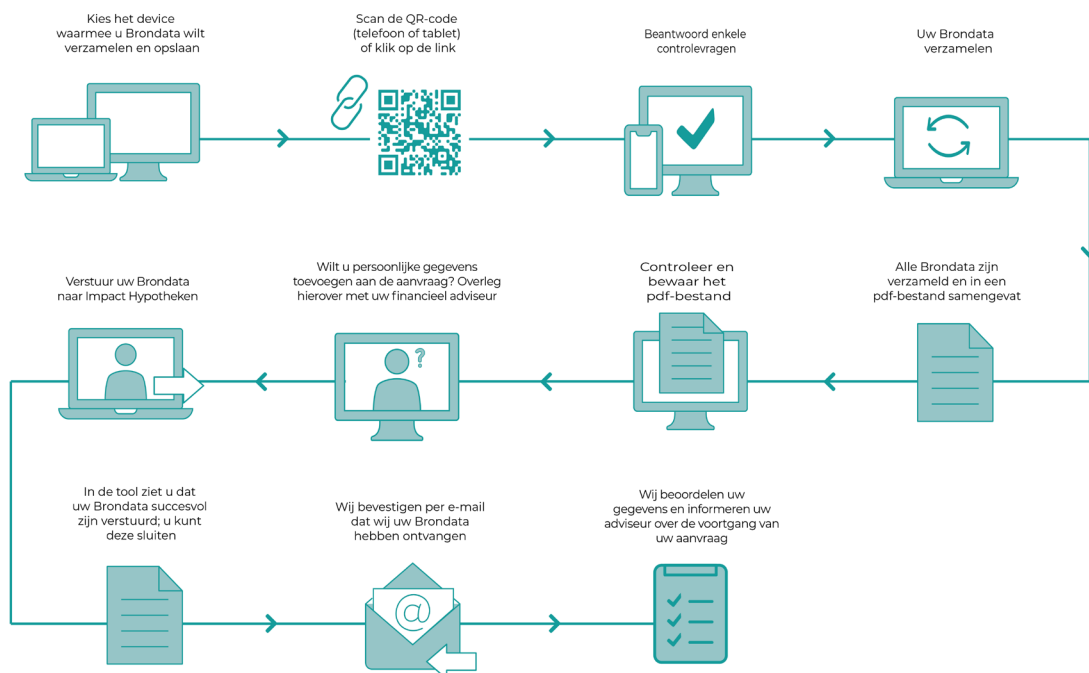
Als u een Impact Hypotheek aanvraagt, ontvangt u van ons een e-mail met een link en een QR-code. Hiermee kunt u de benodigde brongegevens ophalen. Met deze link en QR-code, die ook terug te vinden zijn in het hypotheekvoorstel, krijgt u toegang tot een speciale tool die Brondata makkelijk kan verzamelen. Omdat Brondata persoonlijk is, moet elke leningnemer dit proces doorlopen. Indien u een partner hebt, ontvangt u dan ook twee QR-codes en twee linkjes. Hiermee kunt u, met behulp van uw DigiD, op een eenvoudige manier de door ons benodigde en relevante informatie verzamelen en na controle met ons delen. De bronnen die daarbij worden geraadpleegd zijn:

- ✓ MijnOverheid;
- ✓ MijnUWV;
- ✓ MijnPensioenoverzicht;
- ✓ Dienst Uitvoering Onderwijs (DUO);
- ✓ Belastingdienst.

Meer informatie over de werking van het verzamelen van Brondata vindt u op [www.Impacthypotheken.nl/brondata-verzamelen](http://www.Impacthypotheken.nl/brondata-verzamelen).

## Overzicht Brondata

Hieronder vindt u een handig stappenplan dat u helpt bij het verzamelen van uw Brondata. Zorg er wel voor dat u een DigiD en een account op MijnOverheid hebt. Het kan handig zijn om de DigiD app te downloaden op uw mobiele telefoon, maar dit is niet noodzakelijk: u kunt uw DigiD ook verifiëren door middel van een sms-controle. Twijfelt u? Of hebt u hulp nodig? U kunt dit traject ook samen met uw financieel adviseur doorlopen.



# CHECKLIST IMPACT HYPOTHEKEN

## Aan te leveren documenten

Naast Brondata hebben we ook nog andere documenten van u nodig. Deze documenten levert u aan bij uw financieel adviseur. Uw financieel adviseur zal de documenten controleren en naar ons doorsturen. Zo zorgt u er samen voor dat wij een compleet dossier ontvangen. Wij beoordelen uw aanvraag alleen als alle benodigde documentatie is aangeleverd en het dossier compleet is.

Aandachtspunten voor het uploaden van documenten in HDN:

- ✓ Het toegestane format van een document is pdf;
- ✓ Scan documenten in met een minimale resolutie van 300 DPI;
- ✓ Zorg dat bestanden niet groter zijn dan 22 MB;
- ✓ Lever per opgevraagd dossierstuk slechts één document aan;
- ✓ Lever dossierstukken die uit meerdere pagina's bestaan (bijvoorbeeld een koopovereenkomst) altijd als één bestand aan;
- ✓ De dikgedrukte documenten hebben een geldigheid van drie maanden;

Hebt u vragen over de aan te leveren documenten? Neem dan contact op met uw financieel adviseur.

Onderstaande lijst met documenten is een totaaloverzicht van de meest voorkomende documenten die benodigd zijn voor de beoordeling van hypotheekaanvragen. We hebben hier per document aangegeven wat we van u verwachten en de belangrijkste inhoudelijk aandachtspunten. Dit helpt u en uw adviseur om de documenten juist aan te leveren en voorkomt vertraging in de beoordeling. Welke documenten we van u nodig hebben om u een hypotheekaanbod aan te kunnen bieden, vindt u terug onder de aan te leveren documenten in het hypotheekvoorstel.

- |  |                                  |  |
|--|----------------------------------|--|
| ✓ Aangifte IB                                      | ✓ Hypotheekvoorstel              | ✓ Saldo-opgave krediet                         |
| ✓ Aflosbewijs krediet                              | ✓ Huwelijkse voorwaarden         | ✓ Schenkingsovereenkomst                       |
| ✓ Afschrift incassorekening                        | ✓ Inkomensverklaring             | ✓ Specificatie energiebesparende voorzieningen |
| ✓ Arbeidsovereenkomst                              | ✓ Jaarcijfers                    | ✓ Specificatie meer-/minderwerk                |
| ✓ Bewijs BSN                                       | ✓ Koop-/aannemingsovereenkomst   | ✓ Taxatierapport                               |
| ✓ Bewijs eigen middelen                            | ✓ Koopovereenkomst               | ✓ Uitkering                                    |
| ✓ Bijschrijving salaris/alimentatie                | ✓ Legitimatiebewijs              | ✓ Uittreksel KvK                               |
| ✓ Bouwkundig rapport                               | ✓ Lening bij ouders              | ✓ Verblijfsvergunning                          |
| ✓ (Concept) akte van verdeling                     | ✓ Oorspronkelijke hoofdsom DUO   | ✓ Verbouwingsspecificatie                      |
| ✓ Echtscheidingsbeschikking*                       | ✓ Overbrugging                   | ✓ Verkoopopdracht eigen woning                 |
| ✓ Echtscheidingsconvenant*                         | ✓ Salarisspecificatie            | ✓ Verkoopbrochure                              |
| ✓ Energielabel indicatie, of Energie adviesrapport | ✓ Saldo-opgave huidige hypotheek | ✓ Verkoopovereenkomst                          |
| ✓ Financieringsopzet                               |                                  | ✓ WOZ-beschikking                              |

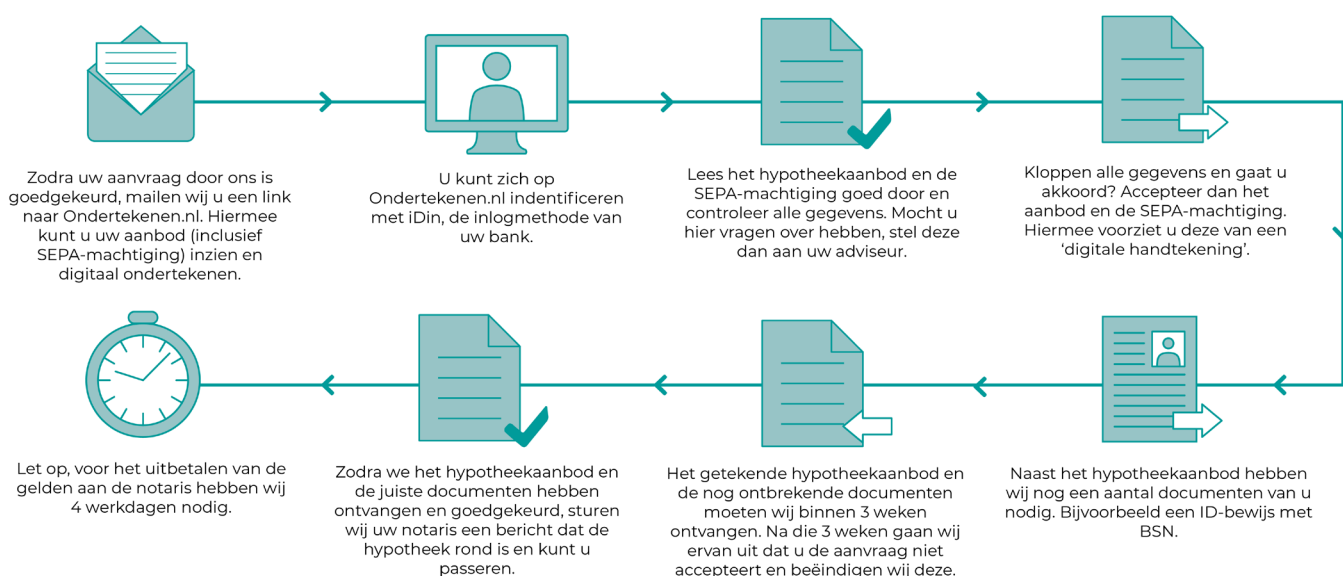
# CHECKLIST IMPACT HYPOTHEKEN

## Aan te leveren documenten na het hypotheekaanbod:

- ✓ Bewijs BSN
- ✓ Legitimatiebewijs
- ✓ SEPA-machtiging

## Digitaal ondertekenen

Om tijd, moeite en papier te besparen, is ons hypotheekaanbod en onze SEPA-machtiging digitaal te ondertekenen. Wij sturen u een e-mail met een link naar [Ondertekenen.nl](https://Ondertekenen.nl) waarmee u, nadat u zich heeft geïdentificeerd, het hypotheekaanbod digitaal kunt inzien en ondertekenen waar en wanneer u wilt (binnen de geldigheidstermijn). Daarmee bevestigt u dat u het hebt gelezen en het aanbod, inclusief voorwaarden accepteert. Dit proces verloopt via [Ondertekenen.nl](https://Ondertekenen.nl) (van Evidos) en we maken gebruik van iDin, de inlogmethode van uw bank. Houd hiervoor uw bankpasje, mobiele telefoon en/of het identificatiemiddel van uw bank gereed. Hebt u hulp nodig? Dan kunt u dit traject ook samen met uw financieel adviseur doorlopen.



**Waar moet u op letten bij het aanleveren van documenten?**

Document	Beschrijving
Aangifte IB	De kopie aangifte IB moet worden overlegd indien u een onderneming hebt waaruit geen inkomen wordt onttrokken dat benodigd is voor de gevraagde financiering. De meest recente aangifte IB volstaat in vrijwel alle situaties, zorg ervoor dat de aangeleverde aangifte IB compleet en definitief is.
Aflosbewijs krediet	Uit het aflosbewijs moet de tenaamstelling en de hoogte van het kredietlimiet blijken. De kredietverstrekker moet in het aflosbewijs hebben bevestigd dat het krediet is afgelost en / of is beëindigd én dat het krediet wordt of is afgemeld bij het BKR.
Afschrift incassorekening	Een kopie bankafschrift. Het afschrift moet recent zijn, met vermelding van het IBAN waarop het afschrift betrekking heeft. Doorhalingen en dergelijke zijn niet toegestaan. Indien er nog geen afschrift beschikbaar is omdat de rekening recent is geopend, mag er ook een openingsovereenkomst voor een nieuw rekeningnummer worden overlegd.
Arbeidsovereenkomst	Aan te leveren bij inkomen uit een toekomstig dienstverband voor onbepaalde tijd zonder proeftijd. De arbeidsovereenkomst dient volledig te zijn en door zowel de werkgever als door u te zijn ondertekend.
Bewijs BSN	Indien u (of uw partner/andere aanvrager) geen Nederlandse nationaliteit heeft/hebben, wordt het BSN aangetoond met een kopie van een officieel document (identiteitsbewijs, aanslag, toewijzing BSN, etc.) afgegeven door de overheid.
Bewijs eigen middelen	<p>Een bewijs eigen middelen vragen wij in de volgende situaties op:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ als u moet aantonen dat een krediet met eigen middelen is afgelost.</li> <li>✓ bij een (potentiële) restschuld.</li> <li>✓ bij dubbele lasten.</li> </ul> <p>Eigen middelen toont u aan via een bankafschrift (van betaal-, spaar- en/of beleggingsrekening) dat niet ouder is dan 3 maanden vanaf de datum van het hypotheekaanbod. Hierop is niets doorgestreept en het bedrag en NAW-gegevens zijn duidelijk zichtbaar. Wanneer er sprake is van een schenking kunt uw adviseur de schenkingsovereenkomst en kopie identiteitsbewijs van de schenker(s) als 1 document bij het bewijs eigen middelen uploaden. Wanneer de eigen middelen afkomstig zijn uit een polis, dan ontvangen wij graag tevens de bevestiging van de verzekeraar dat de middelen tijdig beschikbaar zullen zijn.</p>
Bijschrijving salaris/ alimentatie	Wij willen een kopie van bijschrijving van het salaris/ alimentatie op de bankrekening waarop het inkomen wordt gestort. Het bedrag van de bijschrijving komt overeen met de aangeleverde salarisstrook. Daarnaast staat op de bijschrijving uw naam, de dagtekening van het afschrift en het volledige IBAN. De bijschrijving mag op de dag van het uitbrengen van het bindend hypotheekaanbod maximaal 3 maanden oud zijn. Doorhalingen en dergelijke zijn niet toegestaan.



Document	Beschrijving
Bouwkundig rapport	Het benodigde bouwkundig rapport is opgemaakt door de Verenging Eigen Huis, of een bouwkundig adviesbureau en altijd volgens NHG-model en normen (als deze volgens de normen of na beoordeling vereist is). Degene die het rapport opmaakt, mag op geen enkele manier (direct/ indirect) betrokken zijn bij de (ver)koop, bemiddeling of financiering, met geldnemer/koper, verkoper bemiddelaar of geldgever. Het rapport mag niet ouder zijn dan 6 maanden ten opzichte van de datum van het bindend hypotheekaanbod.
'Concept' akte van verdeling	Als u een gezamenlijke eigen woning heeft gehad met uw ex-partner moet er een akte van verdeling worden aangeleverd.
Echtscheidingsbeschikking	Een kopie van de echtscheidingsbeschikking.
Echtscheidingsconvenant	Een kopie van het door alle partijen ondertekende echtscheidingsconvenant.
Energie adviesrapport	Om zekerheid te krijgen over de haalbaarheid van de beoogde energielabelverbetering kunt u via uw adviseur kosteloos een fysieke woningopname aanvragen bij De Energiebespaarders. Uit deze woningopname volgt een Energie adviesrapport. Impact Hypotheken controleert of de financiering in het Verduurzamingsdepot voldoende is voor de geadviseerde investering die in het Energie adviesrapport staat vermeld.
Energielabel indicatie	Om in te kunnen schatten of een verduurzaming financieel haalbaar is, kunt u kosteloos de Bespaarcheck van onze samenwerkingspartner De Energiebespaarders invullen. Hieruit volgt een Energielabel indicatie, waarin inzichtelijk is gemaakt hoeveel u naar verwachting moet investeren in de verduurzaming van de woning, om de gewenste energielabelverbetering te realiseren. Een Energielabel indicatie is alleen geschikt voor klanten die al verduurzamingsadvies hebben ingewonnen of zelf uitgebreid bekend zijn met de verduurzamingsmogelijkheden die passen bij de kenmerken van hun huis. Impact Hypotheken controleert of de financiering in het Verduurzamingsdepot voldoende is voor de geadviseerde investering die in de Energielabel indicatie staat vermeld.
Financieringsopzet	Deze moet aansluiten op de reden van aanvraag. Het is verplicht de financieringsopzet te voorzien van de box 1 / box 3 verdeling.
Hypotheekvoorstel	In het hypotheekvoorstel leggen wij uit onder welke voorwaarden wij u een hypotheek, met bijbehorende rentepercentage(s), kunnen aanbieden. Controleer uw e-mailadres en telefoonnummer goed! Wij maken gebruik van deze contactgegevens tijdens het acceptatieproces om belangrijke informatie en gegevens naar u te sturen.



Document	Beschrijving
	<p>Het aanbrengen van wijzigingen op het oorspronkelijke hypotheekvoorstel is toegestaan, behalve in de volgende situaties:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Wijzigen van het onderpandadres</li> <li>✓ Veranderen of toevoegen van inkomensvorm</li> <li>✓ Verwisselen inkomens partners</li> <li>✓ Wijziging van financieringsreden bij aanvragen met NHG</li> <li>✓ Verhogen totale lening met meer dan € 25.000 (exclusief overbrugging)</li> <li>✓ Toevoegen of verwijderen leningnemer</li> </ul> <p>In deze situaties is het nodig om een nieuwe aanvraag te doen en vervalt het oorspronkelijke hypotheekvoorstel.</p>
Huwelijkse voorwaarden	Dienen te worden aangeleverd wanneer u de enige aanvrager bent en wanneer u bent gehuwd op basis van huwelijkse voorwaarden. Hetzelfde geldt wanneer er sprake is van partnerschapsvoorwaarden.
Inkomensverklaring	Indien u inkomen uit een eigen onderneming geniet dat benodigd is voor de gevraagde financiering, dienen wij een inkomensverklaring te ontvangen die is opgesteld door een door Impact Hypotheken geaccepteerde inkomensbeoordelaar. Op deze inkomensverklaring dient specifiek aangegeven te zijn dat deze ten behoeve van Impact Hypotheken is opgesteld. U vindt de door Impact Hypotheken geaccepteerde inkomens-beoordelaars op <a href="http://Impacthypotheken.nl">Impacthypotheken.nl</a> . Wanneer u uw inkomen uit de eigen onderneming nodig hebt voor de aanvraag van de hypotheek, moet u minimaal 2 volledige boekjaren actief zijn. Daarbij moet u bij de afgifte van deze inkomensverklaring ook ingeschreven zijn bij de KvK.
Jaarcijfers	Indien u een BV of NV hebt en het inkomen hieruit is niet noodzakelijk, dienen wij de jaarcijfers van het meest recente jaar te ontvangen. Indien er sprake is van meerdere ondernemingen ontvangen wij van alle ondernemingen de jaarcijfers. Bij meer dan 2 ondernemingen dient er een inkomensverklaring door een door Impact Hypotheken geaccrediteerde externe partij aangeleverd te worden.
Koop-/aannemingsovereenkomst	Een kopie van de koop-/aannemingsovereenkomst. In de aanhef of titel van deze overeenkomst is de garantie- en waarborgregeling opgenomen van de instelling waaraan Stichting Garantie Woning haar keurmerk heeft verleend. Lever het garantiecertificaat aan als deze niet is opgenomen. De kopie koop-/aannemingsovereenkomst moet volledig aangeleverd worden. Indien niet uit de koop-/aannemingsovereenkomst of meerwerkspecificatie blijkt dat de woning met sanitair en keuken wordt opgeleverd, ontvangen wij graag een kopie van de verkoopbrochure.



Document	Beschrijving
Koopovereenkomst	Bij aankoop van een bestaande woning moet de kopie koopovereenkomst volledig aangeleverd worden, waarbij alle pagina's geparafeerd zijn en het document is ondertekend door alle partijen. Het is belangrijk te controleren of de koopsom overeenkomt met het genoemde bedrag in de aanvraag. Let op eventuele correcties voor roerende zaken en koopsom vrij op naam.
Legitimatiebewijs	Een kopie van een origineel en geldig identiteitsbewijs van u en de eventuele andere aanvrager (zijnde een paspoort of identiteitskaart) en, indien van toepassing, een toegestane verblijfsvergunning. Bij een identiteitskaart moet zowel de voor- als achterkant worden meegestuurd. Een kopie rijbewijs wordt niet geaccepteerd.
Lening bij ouders	<p>Wij houden rekening met alle leningen, ook met onderhandse leningen bij bijvoorbeeld ouders. Dit geldt ook voor NHG-leningen.</p> <p>Een lening bij derden moet altijd getoetst worden op 2% maandelijkse last, tenzij deze minimaal aan de volgende voorwaarden voldoet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ De lening betreft een fiscaal aftrekbare lening voor het financieren van een woning of restschuld</li> <li>✓ De lening voldoet aan de fiscale eisen op het moment van afsluiten van de lening (aflosverplichting en reële rente)</li> </ul> <p>De lening bij derden zal dan getoetst worden alsof deze minimaal een annuïtaire lening betreft met dezelfde looptijd en rente.</p> <p>Schenken van lasten Impact Hypotheken houdt geen rekening met de lasten van een lening bij derden als aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ De rente en aflossing worden gedurende de hele looptijd maandelijks of jaarlijks geschonken.</li> <li>✓ De schenking is opgenomen in een overeenkomst. Dit hoeft niet notarieel, maar moet wel definitief zijn.</li> <li>✓ Er mag geen hypothecaire zekerheid gevestigd worden.</li> <li>✓ De lening kan niet opgeëist worden, anders dan in geval van faillissement en/of surseance van betaling.</li> </ul>
Oorspronkelijke hoofdsom DUO	Wij houden rekening met de maandlast van een eventuele studielening (DUO lening). Dit doen wij op basis van de oorspronkelijke hoofdsom en de door het Nibud geadviseerde wegingsfactor. Het minimum is de werkelijke maandlast. Als uit correspondentie van DUO blijkt dat u extra hebt afgelost op het leningbedrag, en op basis daarvan een nieuwe maandannuïteit overeengekomen is, dan gaan wij uit van het lagere leningbedrag.





Document	Beschrijving
Overbrugging	Bij het beoordelen van de overbrugging zijn er 2 mogelijkheden, uw woning is definitief verkocht of moet nog verkocht worden (nog niet definitief verkocht). Is er sprake van een definitief verkochte woning dan hebben wij (of Impact Hypotheken) een verkoopovereenkomst nodig met verlopen ontbindende voorwaarden. Wanneer uw woning nog (definitief) verkocht moet worden hebben wij een verkoopovereenkomst, een gevalideerd taxatierapport (maximaal 6 maanden oud op de datum van het hypotheekaanbod) of een recente WOZ-beschikking. Daarnaast hebben we in beide situaties een recente saldo-opgave van de huidige hypotheek nodig.
Salarisspecificatie	Het inkomen op de salarisspecificatie moet overeenkomen met het inkomen op de werkgeversverklaring en het salaris conform de salarisspecificatie dient overeen te komen met de salarisbijschrijving (zowel het bedrag als de periode). Kasbetalingen zijn niet toegestaan.
Saldo-opgave huidige	Een kopie van de meest recente saldo-opgave.hypotheek
Saldo-opgave krediet	Een kopie van de laatste saldo-opgave waarop de tenaamstelling en het limiet duidelijk zichtbaar zijn.
Schenkingsovereenkomst	Zie bewijs eigen middelen. Het ID-bewijs van de schenkers moet aangeleverd worden zonder BSN.
SEPA-machtiging	De SEPA-incassomachtiging dient volledig te worden ingevuld en te worden ondertekend door u (en de andere aanvrager). Het opgegeven IBAN dient overeen te komen met het afschrift van de incassorekening. Let op dat ook de plaats en datum van ondertekening zijn ingevuld.
Specificatie energiebesparende voorzieningen	De kosten voor het treffen van energiebesparende voorzieningen moeten blijken uit een specificatie. Deze specificatie dient onderdeel te zijn van het te ontvangen taxatierapport.
Specificatie meer-/minderwerk	Dit is een tussen u en de aannemer opgestelde gespecificeerde opgave van het meer-/minderwerk. Deze dient door beide partijen ondertekend te zijn.
Taxatierapport	Een gevalideerd taxatierapport, niet ouder dan 6 maanden op de datum van het hypotheekaanbod. De waardepeildatum is leidend bij bepaling van de geldigheid. Het taxatierapport is volledig en voorzien van onder andere eigendomsbewijs en erfpacht-voorwaarden (indien van toepassing). Het taxatierapport is gevalideerd door een door Impact Hypotheken toegestaan taxatie validatieinstituut. U kunt deze vinden op <a href="http://Impacthypotheken.nl">Impacthypotheken.nl</a> .



Document	Beschrijving
Uitkering	Het meest recente toekenningsbesluit of schriftelijke verklaring van de uitkeringsinstantie, waaruit de aard, duur en hoogte van de uitkering blijkt. Daarnaast ontvangen wij de meest recente maandspecificatie.
Uittreksel KvK	Bij zelfstandig ondernemers waarbij u een onderneming hebt, waaruit geen inkomen wordt onttrokken dat benodigd is voor de gevraagde financiering, ontvangen wij van elke onderneming een recent uittreksel van de Kamer van Koophandel (KvK).
Verblijfsvergunning	Een kopie van een originele en geldige verblijfsvergunning. De kopie bevat de kantoorstempel, naam adviseur, datum, de tekst 'origineel gezien' en handtekening of paraaf van de adviseur, zodat vaststaat dat u het origineel hebt gezien. Voorkom dat dit waarmerk over de tekst wordt gezet.
Verbouwingsspecificatie	Een verbouwingsspecificatie is vereist bij een geplande of lopende verbouwing waarbij de kosten meegefinancierd zijn. Is er sprake van kosten voor achterstallig onderhoud dat in depot is gezet? Dan is hier ook een verbouwingsspecificatie voor vereist. De verbouwingsspecificatie dient onderdeel te zijn van het aan te leveren taxatierapport.
Verkoopopdracht eigen woning	Wanneer u meerdere onderpanden bezit en de woning niet definitief verkocht is, dienen wij ook in het bezit te komen van de getekende verkoopopdracht met daarin de gerichte verkoopprijs en vermoedelijke verkoopduur.
Verkoopbrochure	Een verkoopbrochure als niet uit de koop-/aannemings-overeenkomst of meerwerksspecificatie blijkt dat de woning wordt opgeleverd met sanitair en keuken.
Verkoopovereenkomst	De kopie verkoopovereenkomst moet volledig aangeleverd worden, waarbij alle pagina's geparafeerd zijn en het document is ondertekend door alle partijen.
WOZ-beschikking	Een WOZ-beschikking in plaats van een taxatie is niet toegestaan, tenzij deze wordt gebruikt voor het bepalen van een mogelijk verkoopverlies van de huidige niet verkochte woning, een overbrugging op een niet-verkochte woning of het aanpassen van de waarde van de woning na het passeren van de hypotheek.



## Impact Hypotheken

Impact Hypotheken streeft naar een duurzame wereld. We willen immers allemaal een wereld die leefbaar blijft. Wij geloven dan ook in de energietransitie, maar de overstap gaat snel, is soms ingewikkeld en vaak (financieel) onzeker. Wij begrijpen dat je vooruit wil, maar stap voor stap. Het verduurzamen van je woning of het aanschaffen van een nieuwbouwwoning of woning met energielabel A, is een stap in de goede richting. Daarom kom jij in aanmerking voor een Impact Hypotheek. Dit belonen we dan ook direct met uitstekende voorwaarden en een scherpe rente. Impact Hypotheken inspireert je vervolgens om kleine, haalbare duurzaamheidsdoelen te stellen, in je eigen tempo. Want als we allemaal stapjes in de goede richting zetten, is de wereld al zo veel beter.



Jaarlijks tot 25% boetevrij aflossen



Automatische risicoklasse aanpassing bij aflossingen



Inspiratie bij en informatie over verduurzamen van de woning



Scherpe rentes voor verduurzamers en woningen met label A (of beter)

Hebt u vragen over Impact Hypotheken? Op [www.impacthypotheken.nl](http://www.impacthypotheken.nl) vindt u alle nuttige informatie die voor uw keuze en advies van belang kan zijn.



**De hypotheek die je een stap verder brengt**

Impact Hypotheken | Postbus 37684 | 1030 BH Amsterdam | [www.impacthypotheken.nl](http://www.impacthypotheken.nl)

KvK-nummer: 62473646 | BTW: NL8548.32..312.B01 | AFM: 12046075

