



Renteoverzicht

Impact Hypotheken

De hypotheek die je een stap verder brengt



Onderstaande rentetarieven gelden vanaf de opgegeven datum voor het financieren van aflossingsvrije, annuïtaire en lineaire hypotheek voor woningen met huidig energielabel A t/m A++++. Deze tarieven gelden ook voor woningen die met een Verduurzamingsdepot van Impact Hypotheken de beoogde energielabelverbetering hebben behaald.

Renteoverzicht voor woningen met huidig energielabel A t/m A++++		donderdag 2 december, 2021		
Rentevast periode	Verhouding hypotheek t.o.v. de marktwaarde van de woning			
	t/m 60% *	t/m 80%	t/m 90%	> 90%
1 jaar	0.91%	1.04%	1.14%	1.25%
5 jaar	0.98%	1.11%	1.21%	1.31%
10 jaar	1.08%	1.17%	1.25%	1.36%
15 jaar	1.33%	1.41%	1.58%	1.68%
20 jaar	1.44%	1.52%	1.63%	1.76%
25 jaar	1.64%	1.70%	1.81%	1.96%
30 jaar	1.67%	1.73%	1.85%	1.99%
Overbruggingskrediet	2.35%			

Onderstaande rentetarieven gelden vanaf de opgegeven datum voor het financieren van aflossingsvrije, annuïtaire en lineaire hypotheek voor woningen met huidig energielabel B t/m G.

Renteoverzicht voor woningen met huidig energielabel B t/m G		donderdag 2 december, 2021		
Rentevast periode	Verhouding hypotheek t.o.v. de marktwaarde van de woning			
	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	> 90%
1 jaar	1.11%	1.24%	1.34%	1.45%
5 jaar	1.18%	1.31%	1.41%	1.51%
10 jaar	1.28%	1.37%	1.45%	1.56%
15 jaar	1.53%	1.61%	1.78%	1.88%
20 jaar	1.64%	1.72%	1.83%	1.96%
25 jaar	1.84%	1.90%	2.01%	2.16%
30 jaar	1.87%	1.93%	2.05%	2.19%
Overbruggingskrediet	2.55%			

Duurzaamheidskorting*	-0.20%
-----------------------	--------

* Wanneer u een woning met energielabel B t/m G hebt verduurzaamd met een Verduurzamingsdepot van Impact Hypotheken, kunt u in aanmerking komen voor Duurzaamheidskorting. Wanneer de beoogde energielabelverbetering is behaald en het nieuwe energielabel is vastgelegd in EP-Online, past Impact Hypotheken de Duurzaamheidskorting toe per de 1ste van de maand die volgt op het aanleveren van dit nieuwe energielabel.