



Renteoverzicht Duurzaamheidshypotheek

Impact Hypotheken

De hypotheek die je een stap verder brengt



Onderstaande rentetarieven gelden vanaf de opgegeven datum voor het financieren van aflossingsvrije, annuitaire en lineaire hypotheeklen voor nieuwbouwwoningen en woningen met huidig energielabel A t/m A++++. Hierin is de Duurzaamheidskorting van 0,2% al verwerkt. Deze tarieven gelden ook voor woningen die met een Verduurzamingsdepot van Impact Hypotheken de beoogde energielabelverbetering hebben behaald.

Renteoverzicht Duurzaamheidshypotheek			woensdag 2 juli, 2025	
Rentevaste periode	Verhouding hypotheek t.o.v. de marktwaarde van de woning			
	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	> 90%
1 jaar	3.95%	4.05%	4.10%	4.15%
5 jaar	3.95%	4.05%	4.10%	4.15%
10 jaar	4.15%	4.25%	4.35%	4.40%
15 jaar	4.35%	4.45%	4.50%	4.60%
20 jaar	4.40%	4.50%	4.55%	4.65%
25 jaar	4.50%	4.60%	4.70%	4.75%
30 jaar	4.50%	4.60%	4.70%	4.75%
Overbruggingskrediet	4.39%			